

**ROL DE AVALUOS Y CONTRIBUCIONES BIENES RAICES NO AGRICOLAS, SITIOS
NO EDIFICADOS PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS**

Año 2025

ROL DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES BIENES RAÍCES NO AGRÍCOLAS
=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025
=====

PAG: 1

Señor contribuyente:

La ley No 17.235, sobre Impuesto Territorial, dispone que los bienes raíces no agrícolas, que correspondan a sitios no edificadas, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas, de todas las comunas del país, deben ser objeto de un reavalúo cada año. Por esta razón, a contar del 1 de enero de 2025, el Servicio de Impuestos Internos (SII) ha emitido el rol de avalúos para cada comuna.

Para mejor comprensión y lectura de los datos registrados en el presente rol de avalúos, considere los siguientes puntos:

- Los valores de avalúos y contribuciones se encuentran expresados en pesos del 1 de enero de 2025.

- La contribución registrada corresponde al valor de cada cuota trimestral para 2025, las cuales se cobran con vencimiento en abril, junio, septiembre y noviembre, e incorporan la contribución neta, la sobretasa de beneficio fiscal de 0,025% del avalúo afecto y la sobretasa del 100% a sitios no edificadas, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas.

- La ley No 21.078 de 2018 modificó, con vigencia 16.08.2018, el artículo 8 de la Ley No 17.235 sobre Impuesto Territorial. De acuerdo a esta norma, los bienes raíces no agrícolas afectos a impuesto territorial ubicados en áreas urbanas, con excepción de las áreas de extensión urbana o urbanizables y que correspondan a sitios no edificadas, propiedades abandonadas o pozos lastreros, pagarán una sobretasa del 100% respecto a la tasa vigente del impuesto, según la nómina de propiedad informada por cada municipalidad y la situación catastral de dichos predios al momento de la entrada en vigencia de este Reavalúo.

- La descripción de los códigos de destino de los bienes raíces es la siguiente:

C : Comercio	L : Bodega y almacenaje	S : Salud
D : Deporte y recreación	M : Minería	T : Transporte y telecomunicaciones
E : Educación y cultura	O : Oficina	V : Otros no considerados
G : Hotel, motel	P : Administración pública y defensa	W : Sitio eriazo
I : Industria	Q : Culto	Z : Estacionamiento

Para las propiedades con destino otros no considerados y sitio eriazo se agregará, cuando corresponda, el monto de la tarifa por concepto de aseo domiciliario que determina cada municipalidad, en los respectivos boletines de cobro de contribuciones.

Si requiere mayor información de este proceso, puede ingresar a la página web del Servicio www.sii.cl. También puede solicitar información en los módulos de Atención al Contribuyente y en los Departamentos de Avaluaciones del SII distribuidos a lo largo del país.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 14158 HUECHURABA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA	D UB	AVALÚO	AVALÚO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025	SIN INCREMENTO GRADUAL
	(NO ACREDITA DOMINIO)	PROPIEDAD		TOTAL	EXENTO	(VALOR TRIMES.)	(VALOR TRIMES.)
24-065	SOC EDUCACIONAL LOYOLA	LT D 1 A 1 C 3 HJ 11 FDO EL CARMEN	Z U	1.457.281.149		9.053.360	9.053.360
30-005	SOCIEDAD INMOBILIARIA	AV. EL CARMEN 1149 LOTE 2	W U	1.100.763.906		6.838.496	6.838.496
30-006	SOCIEDAD INMOBILIARIA	AV EL CARMEN 1149 LOTE 3	W U	1.330.858.212		8.267.957	8.267.957
42-002	PAVEZ RODRIGUEZ GUSTAV	MACROLOTE 2 B 1 ALTOS DEL VALLE	W U	1.228.117.023		7.629.678	7.629.678
46-002	SOC COM DE SERV E INV	MACROLT 2 A 1 ALTOS DEL VALLE	W U	852.116.923		5.293.778	5.293.778
47-002	PAVEZ RODRIGUEZ GUSTAV	MACROLOTE 4 B 1 ALTOS DEL VALLE	W U	1.488.132.659		9.245.025	9.245.025
63-159	MUNICIPALIDAD DE HUECH	IBIZA 7688	W U	232.234.727	232.234.727	EXENTO	EXENTO
1466-001	MUNICIPALIDAD HUECHURA	AV LAS TORRES 787 EQUIPAMI	W U	79.884.280	79.884.280	EXENTO	EXENTO
1532-012	CUELLAR CUELLAR EDUARD	PJE AUQUINCO 855	W U	26.161.060		162.527	162.527
1540-007	GTD MANQUEHUE S A	GUILLERMO SUBIABRE 675 LT 2	W U	36.852.521		228.948	228.948
3110-003	INMOBILIARIA PARQUE LA	LA RINCONADA 4951 LT B 2	W U	2.429.244.464		15.091.682	15.091.682
3110-011	BANCO DEL ESTADO DE CH	CAMINO LA PIRAMIDE 5885	W U	2.362.500.432		14.677.035	14.677.035
3110-054	ICC INMOBILIARIA SPA	AV. EL SALTO 5421	W U	13.226.739.442		82.171.119	82.171.119
3110-066	UNIVERSIDAD DIEGO PORT	PARCELA N 5 FUNDO	W U	6.125.967.536		38.057.573	38.057.573
3110-085	INVERSIONES ENSENADA L	ALBERTO RIESCO 245 LT 11 A 2	W U	1.366.656.379		8.490.354	8.490.354
3110-094	ICC INMOBILIARIA SPA	AV. EL SALTO 5555	W U	6.226.479.785		38.682.007	38.682.007
3110-096	FUNDACION CONCHALI	FDO CONCHALI LT 1	W U	281.151.602		1.746.654	1.746.654
3110-176	LOS PARQUES S A	AV A VESPUCIO 233 LT 3 B 3	W U	2.034.001.264		12.636.233	12.636.233
3110-177	LOS PARQUES S A	AV A VESPUCIO 211 LT 3 B 2	W U	1.965.377.936		12.209.910	12.209.910
3110-216	INMOBILIARIA MINIBODEG	AMERICO VESPUCIO LOTE 2 D	W U	1.142.251.951		7.096.241	7.096.241
3110-221	SOC INMOBILIARIA EL SA	EL SALTO PC 1 Y 2 139 139 - 171	W U	2.771.805.850		17.219.844	17.219.844
3110-301	ITURRA URRUTIA MANUEL	CAM INTERIOR 6605 LT 20 A 1 A	W U	92.016.193		571.651	571.651
3110-302	ABARZUA CANTERO MARIGR	CAM INTERIOR 6605 LT 20 A 1 B	W U	95.742.849		594.804	594.804
3110-320	BANCO DE CREDITO E INV	PALACIO RIESCO 4583 LT 4 -A 1 . 3	W U	417.010.268		2.590.677	2.590.677
3110-321	BANCO DE CREDITO E INV	PALACIO RIESCO 4583 LT 4 -A 1 . 4	W U	506.857.026		3.148.851	3.148.851
3110-348	INMOBILIARIA LOS ALMEN	LA RINCONADA 181 LT 6 A- 1	W U	135.048.616		838.991	838.991
3110-351	INMOB E INV HACIENDA R	AV EL BOSQUE 248 LT 1 B	W U	3.877.574.021		24.089.429	24.089.429
3110-354	INMOBILIARIA HACIENDA	PC 4 LOS LEONES LT 1 A LOTE 4	W U	2.690.687.456		16.715.896	16.715.896
3110-868	BANCO DE CREDITO E INV	CAMINO LA PIRAMIDE 5789 LT 8 A 2	W U	313.272.853		1.946.208	1.946.208
3110-870	INVERSIONES E INMOBILI	CALLE LA RINCONADA 504 LT 2	W U	880.574.602		2.762.803	2.762.803
3110-871	INVERSIONES E INMOBILI	CALLE LA RINCONADA 500 LT 3	W U	2.238.833.939		13.908.757	13.908.757
3110-872	INVERSIONES E INMOBILI	CALLE LA RINCONADA 496 LT 4	W U	2.219.942.452		13.791.393	13.791.393
3110-873	INVERSIONES E INMOBILI	CALLE LA RINCONADA 492 LT 5	W U	1.668.041.163		10.362.707	10.362.707
3110-874	INVERSIONES E INMOBILI	CALLE LA RINCONADA 476 LT 6	W U	624.768.451		3.881.374	3.881.374
3110-880	COMOSA DS2 SPA	CAMINO LA PIRAMIDE 5777 LOTE 3 A	W U	185.448.236		1.152.099	1.152.099

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 14158 HUECHURABA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA	D UB	AVALÚO	AVALÚO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL	
	(NO ACREDITA DOMINIO)	PROPIEDAD		TOTAL	EXENTO	SEM.1 DE 2025	SIN INCREMENTO GRADUAL
						(VALOR TRIMES.)	(VALOR TRIMES.)
3111-003	FEDERICO JOSE JOANNON	C EL ALMENDRAL 5830 LT 3 PC 1	W U	139.827.806		868.681	868.681
3120-129	BANCO SANTANDER CHILE	AV A VESPUICIO 923 L	W U	1.281.150.585		7.959.148	7.959.148
3120-133	CENT DE FORM TECN DEL	AV A VESPUICIO 777 LT 5 EL ROSAL	W U	5.202.150.775		32.318.363	32.318.363
3120-184	EMPR. DE TRANSP.DE PAS	JOSE J. AGUIRRE LUCO 1420	W U	6.322.061.603		39.275.809	39.275.809
3121-006	INV SAN DAMIAN LTDA Y	J J AGUIRRE 1363	L U	497.959.787		3.093.577	3.093.577
3121-012	BANCO DE CREDITO E INV	AV LAS TORRES 1328	W U	379.734.975		2.359.104	2.359.104
3123-005	BANCO SANTANDER CHILE	J J AGUIRRE 1423	W U	330.262.935		2.051.760	2.051.760
3123-021	INMOBILIARIA CARTAGENA	CAM DE LA COLINA 1480	W U	354.527.151		2.202.500	2.202.500
3125-004	MINERA LAS CENIZAS S A	CAMINO DEL CERRO 4933	W U	313.682.388		1.948.753	1.948.753
3125-012	PABLO GABRIEL LUHRS RA	AV LAS TORRES 1255 LT A 3 3	W U	1.524.567.849		9.471.378	9.471.378
3126-008	CONSTRUCTORA CERO LIMI	CAMINO DEL CERRO 5122	W U	330.262.935		2.036.377*	2.051.760
3126-011	BANCO BICE	EL ROSAL 4933	W U	330.262.935		2.051.760	2.051.760
3129-001	INVERSIONES E INMOBILI	CAMINO PUNTA MOCHA 4664 LT 1 E	W U	93.610.704		581.557	581.557
3129-004	INMOBILIARIA DEL MONTE	CAMINO PUNTA MOCHA 4844 LT 4 E	W U	89.888.640		558.434	558.434
3129-005	INMOBILIARIA DEL MONTE	CAMINO PUNTA MOCHA 4888 LT SE	W U	142.269.101		883.848	883.848
3129-006	SOCIEDAD SEGUER INVERS	CAMINO PUNTA MOCHA 4932 LT 6 E	W U	143.898.502		893.970	893.970
3129-007	EL ROSAL SPA	CAMINO PUNTA MOCHA 4976 LT 7 E	W U	231.966.046		1.441.090	1.441.090
3129-008	EL ROSAL SPA	CAMINO PUNTA MOCHA 5104 LT 8 E	W U	128.483.087		798.202	798.202
3129-009	SOCIEDAD DE RENTAS DAM	CAMINO PUNTA MOCHA 5138	W U	115.016.565		714.541	714.541
3129-010	SOCIEDAD DE RENTAS DAM	CAMINO PUNTA MOCHA 5168	W U	134.185.992		833.631	833.631
3129-011	SOCIEDAD DE RENTAS DAM	CAMINO PUNTA MOCHA 5194	W U	111.821.660		694.693	694.693
3129-012	SOCIEDAD DE RENTAS DAM	CAMINO PUNTA MOCHA	W U	413.005.314		2.565.797	2.565.797
3130-036	INMOBILIARIA SAN FERNA	ABRAHAM OVALLE 7227 PC 6	W U	1.153.519.122		7.166.239	7.166.239
3130-038	INMOBILIARIA PARQUE UN	ABRAHAM OVALLE 7351 PC 8	W U	1.153.519.122		7.166.239	7.166.239
3130-043	BANCO DEL ESTADO DE CH	ALBERTO UNDURRAGA 1490	W U	2.297.649.997		14.274.151	14.274.151
3130-075	INMOBILIARIA PARQUE UN	ABRAHAM OVALLE 7350 PC 18	W U	329.575.667		2.047.489	2.047.489
3130-141	WENCO S A	CAM INT EL GUANACO LTE 6 4810	W U	674.140.791		4.188.100	4.188.100
3130-142	WENCO S A	CAM INT EL GUANACO LTE 7 4806	W U	877.960.202		5.454.329	5.454.329
3130-158	INMOBILIARIA MIRADOR D	PEDRO FONTOVA 8135	W U	777.062.949		2.438.036	2.438.036
3130-177	CIA DE SEGUROS DE VIDA	STA MARTA HUECHURABA 6251	W U	7.442.067.957		46.233.847	46.233.847
3130-180	CONSTRUCTORA DE CENTRO	FDO STA MARTA Y EL PERALITO LT 6	W U	5.308.443.387		32.978.706	32.978.706
3130-200	INMOBILIARIA RECONQUIS	AV AMERICO VESPUICIO 1441	W U	4.396.854.838		27.315.462	27.315.462
3130-208	INMOBILIARIA MIRADOR D	HIJ EL CARMEN LT 8 4	W U	2.616.121.131		8.208.081	8.208.081
3130-227	INMOB E INV LOPEZ DE B	STA MARTA HUECHURABA 6325	W U	3.064.243.065		19.036.611	19.036.611
3130-302	PLAZA OESTE SPA	STA MARTA HUECHURABA 6336 LT 8 A 2	W U	919.598.418		5.713.005	5.713.005

NOTAS

El monto señalado en la última columna, indica el valor de la cuota trimestral sin el incremento gradual de contribuciones.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 14158 HUECHURABA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA	D UB	AVALÚO	AVALÚO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL
	(NO ACREDITA DOMINIO)	PROPIEDAD		TOTAL	EXENTO	SEM.1 DE 2025	SIN INCREMENTO GRADUAL
						(VALOR TRIMES.)	(VALOR TRIMES.)
3130-303	PLAZA OESTE SPA	STA MARTA DE HUECHURABA LT 8 A 3	W U	768.176.507		4.772.297	4.772.297
3130-304	PLAZA OESTE SPA	STA MARTA HUECHURABA 6262 LT 8 A 4	W U	564.154.034		3.504.808	3.504.808
3130-306	SOC ADMINISTRADORA DE	CAMINO DE CINTURA 1361 LT E 3	W U	401.146.671		2.492.124	2.492.124
3130-312	RODRIGUEZ ORELLANA FER	CAMINO DE CINTURA 1323 LT E 1 - 2	W U	82.399.037		511.904	511.904
3130-326	INMOBILIARIA POCURO CE	AV. EL SAUCE 1323 LT A 4	W U	1.763.058.467		5.531.596	5.531.596
3130-327	NUEVA INMOBILIARIA POC	AV. EL SAUCE 1285 LT A 5	W U	1.761.257.284		10.941.811	10.941.811
3130-328	NUEVA INMOBILIARIA POC	AV. EL SAUCE 1245 LT A 6	W U	1.760.056.495		10.934.352	10.934.352
3130-330	RODRIGUEZ SEGURA HERNA	CAMINO DE CINTURA 1300 LT E 3	W U	119.940.977		745.135	745.135
3130-350		EL GUANACO LT B	W U	3.133.936.278		19.469.579	19.469.579
3130-351		EL GUAYACAN LT C	W U	422.831.267		2.626.839	2.626.839
3130-352		CAM GUANACO ALTO LT-D	W U	399.551.508		2.482.214	2.482.214
3131-002	SERVICIOS AMAZON DATA	VESPUCIO NORTE 1047 EX LT 2	W U	4.037.671.688		25.084.037	25.084.037
3131-012	SERVICIOS AMAZON DATA	AV EL GUANACO 5251 LOTE	W U	3.873.211.580		24.062.328	24.062.328
3650-001	EGUIGUREN SALAZAR ALFR	AV RECOLETA 5675	W U	29.157.481		181.143	181.143
4243-004	SANHUEZA GARRIDO MILIT	PEDRO AGUIRRE C 5720 LT 4	W U	25.354.331		157.515	157.515
4243-007	CIA DE LAS HIJAS DE LA	PEDRO AGUIRRE CERDA 5720 LT 7	W U	24.778.096		153.935	153.935
4264-038	CURINAO VENEGAS DINA L	PASAJE LA VERBENA 363 B	W U	10.026.486		31.459	31.459
4290-006	CENTRO DEPORTIVO	CALLE D	W U	233.345.646	233.345.646	EXENTO	EXENTO
5001-009	ITAU CORPBANCA	AV RECOLETA 4430 LT 3	W U	134.801.198		422.939	422.939
5005-016	INMOBILIARIA VISTA PAR	LT 2 -E 1 PC 5 Y 6 HJ 2	W U	1.473.056.966		9.151.366	9.151.366
5005-018	LOS PARQUES S A	LT 2 -G 1 PC 5 Y 6 HJ 2	W U	1.426.149.962		8.859.957	8.859.957
5102-018	REITZE GARRETON ALEJAN	SAN CLEMENTE 8040	W U	613.103.877		3.808.909	3.808.909
5102-343	AVALOS RUBIO ELISA DEL	SAN CLEMENTE 8046 ST 11	W U	255.974.906		1.590.245	1.590.245
5103-012	INMOBILIARIA E INVERSI	CAMINO DE CINTURA 1420	W U	688.183.533		4.275.342	4.275.342
5104-001	SILVA JOHNSON TARSICIO	AV PEDRO FONTOVA 8084	W U	502.688.318		3.122.952	3.122.952
5104-002	SILVA JOHNSON TARSICIO	AV PEDRO FONTOVA 8088	W U	456.438.299		2.835.624	2.835.624
5104-019	SANTA INES INMOBILIARI	AV PEDRO FONTOVA 8096	W U	533.446.826		3.314.039	3.314.039
5104-020	SANTA INES INMOBILIARI	AV PEDRO FONTOVA 8092	W U	463.398.253		2.878.863	2.878.863
5104-376	SANTA INES INMOBILIARI	HJ VI EL CARMEN LT C	W U	157.780.362		980.212	980.212
6004-022	OLMEDO AHUMADA GABRIEL	EL ALMENDRO ORIENTE 771 -B LT 19 -DB	W U	191.297.822		1.188.438	1.188.438
6049-006	INVERSIONES Y DESARROL	AV EL SALTO PC 9 D HJ 2	W U	4.916.441.075		30.543.392	30.543.392
6049-007	INVERSIONES Y DESARROL	AV EL SALTO PC 9 E HJ 2	W U	5.871.419.155		36.476.192	36.476.192
6049-010	SEGUROS VIDA SECURITY	MACROLOTE C 1 AV SANTA CLARA	W U	4.401.909.161		27.346.862	27.346.862
6049-011	LOS PARQUES S A	AV SANTA CLARA 321	W U	1.480.845.299		9.199.753	9.199.753
6050-004	CIUDAD EMPRESARIAL S A	AV. DEL VALLE NORTE 874	W U	319.979.754		1.987.875	1.987.875

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 14158 HUECHURABA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
6050-005	CIUDAD EMPRESARIAL S A	AV. DEL VALLE NORTE 868	W U	478.773.445		2.974.382	2.974.382
6050-006	INMOBILIARIA LOS SILOS	AV. DEL VALLE NORTE 862	W U	868.431.034		5.395.129	5.395.129
6050-007	ADMINISTRADORA E INVER	AV. DEL VALLE 856	W U	412.086.076		2.560.086	2.560.086
6050-014	INMOBILIARIA DEL PARQU	AV. DEL PARQUE 5403	W U	397.731.844		2.470.910	2.470.910
6050-015	INMOBILIARIA DEL PARQU	AV. DEL PARQUE 5435	W U	397.731.844		2.470.910	2.470.910
6050-022	4 LIFE SEGUROS DE VIDA	AV. DEL VALLE NORTE 838	W U	743.728.643		4.620.415	4.620.415
6050-023	4 LIFE SEGUROS DE VIDA	AV. DEL VALLE NORTE 832	W U	682.424.111		4.239.560	4.239.560
6051-001	CREATIVE CAMPUS PLUS S	AV LOS JARDINES 944	W U	1.151.029.975		6.984.594*	7.150.774
6051-002	CREATIVE CAMPUS PLUS S	AV. LOS JARDINES 940	W U	902.522.335		5.606.920	5.606.920
6051-009	RENTA LOS JARDINES SPA	AV. LOS JARDINES 912 LT- 78 A	W U	1.014.365.725		6.301.748	6.301.748
6051-016	CREATIVE CAMPUS PLUS S	AV. LOS JARDINES 948	W U	367.827.194		2.285.127	2.285.127
6051-017	CREATIVE CAMPUS PLUS S	AV. LOS JARDINES 952	W U	318.484.522		1.978.586	1.978.586
6051-018	CREATIVE CAMPUS PLUS S	AV. LOS JARDINES 956	W U	688.105.995		4.274.859	4.274.859
6051-019	SOCOvesa DESARROLLOS C	AV. DEL PARQUE 5570	W U	1.293.974.202		8.038.816	8.038.816
6051-020	SOCOvesa DESARROLLOS C	AV. DEL PARQUE 5500	W U	1.296.665.620		8.055.536	8.055.536
6051-021	SOCOvesa DESARROLLOS C	AV. DEL PARQUE 5450	W U	2.161.059.526		13.425.582	13.425.582
6054-002	LATAM PARKING SPA	AV STA CLARA 457	W U	1.196.185.997		7.431.306	7.431.306
6054-003	SCOTIABANK CHILE	AV SANTA CLARA 493	W U	1.196.185.997		7.431.306	7.431.306
6054-004	SCOTIABANK CHILE	AV SANTA CLARA 529	W U	1.196.185.997		7.431.306	7.431.306
6054-007	PENTA VIDA COMPAÑIA DE	AV. EL CONDOR 855	W U	1.139.367.162		7.078.319	7.078.319
6054-008	PENTA VIDA COMPAÑIA DE	AV. EL CONDOR 510	W U	1.434.825.103		8.913.851	8.913.851
6055-019	LATAM PARKING SPA	AV DEL PARQUE 5058 LT- 143 A	W U	1.749.851.785		10.870.954	10.870.954
6056-002	BANCO DE CREDITO E INV	AV DEL VALLE 986	W E	398.928.030		1.251.637	1.251.637
6056-025	REZEPKA DESARROLLO INM	AV. LOS JARDINES 943	W U	449.765.935		2.794.173	2.794.173
6056-026	REZEPKA DESARROLLO INM	AV. LOS JARDINES 937	W U	449.765.935		2.794.173	2.794.173
6057-002	CIUDAD EMPRESARIAL S A	AV. LOS JARDINES 992	W U	334.932.079		2.080.766	2.080.766
6057-005	SEGUROS VIDA SECURITY	AV. LOS JARDINES 980	W U	615.138.649		3.821.550	3.821.550
6057-010	CREATIVE CAMPUS PLUS S	AV. LOS JARDINES 960	W U	1.010.777.167		6.279.454	6.279.454
6058-010	CREATIVE CAMPUS SPA	DEL VALLE SUR 636 26 B 2	W U	747.915.294		4.646.425	4.646.425
6058-011	INVERSIONES Y COMERCIA	AV. DEL VALLE SUR 492	W U	546.657.001		3.396.108	3.396.108
6058-012	INVERSIONES Y COMERCIA	AV. DEL VALLE SUR 498	W U	515.855.211		3.204.751	3.204.751
6058-024	INVERSIONES INMOBILIAR	A. DEL VALLE SUR 610	W U	2.110.365.164		6.621.271	6.621.271
6058-027	INVERSIONES RIO SAN PE	AV. DEL VALLE SUR 622	W U	338.819.684		2.104.918	2.104.918
6058-028	INVERSIONES RIO SAN PE	AV. DEL VALLE SUR 624	W U	401.918.495		2.496.920	2.496.920
6058-029	INVERSIONES RIO SAN PE	AV. DEL VALLE SUR 628	W U	659.995.624		4.100.224	4.100.224

NOTAS

El monto señalado en la última columna, indica el valor de la cuota trimestral sin el incremento gradual de contribuciones.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 14158 HUECHURABA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
6058-931	INMOBILIARIA PUERTAS D	CALLE LA RINCONADA 515 LT 254	Z U	1.122.022.465		3.520.346	3.520.346
6058-932	AGRICOLA LA PIRAMIDE L	CALLE LA RINCONADA 535 LT 254	Z U	787.389.432		2.470.435	2.470.435
6058-934	AGRICOLA LA PIRAMIDE L	AV. DEL PARQUE 4045 LT 254	Z U	872.916.731		2.738.777	2.738.777
6060-001	SEGUROS VIDA SECURITY	AV. EL CONDOR 421	W U	1.193.494.578		7.414.586	7.414.586
6060-002	CIUDAD EMPRESARIAL S A	AV. EL CONDOR 457	W U	1.274.237.133		7.916.198	7.916.198
6060-003	INMOBILIARIA DI DOS SP	AV. EL CONDOR 493	W U	1.288.890.411		8.007.232	8.007.232
6060-004	EUROAMERICA SEGUROS DE	AV. EL CONDOR 529	W U	1.762.281.020		10.948.171	10.948.171
6060-006	CIUDAD EMPRESARIAL S A	AV SANTA CLARA 456	W U	1.196.185.997		7.431.306	7.431.306
6060-007	CIUDAD EMPRESARIAL S A	AV SANTA CLARA 492	W U	1.196.185.997		7.431.306	7.431.306
6060-008	LATAM AIRLINES GROUP S	AV SANTA CLARA 528	W U	1.196.185.997		7.431.306	7.431.306
6060-009	BTG PACTUAL CHILE S A	AV. SANTA CLARA 582	W U	1.915.392.827		11.899.378	11.899.378
6061-150	INVERSIONES ENSENADA L	AV DEL PARQUE 4250	W U	2.744.421.494		17.049.719	17.049.719
6061-152	INCORSA SPA	AV DEL PARQUE 4190 LT 223 D	W U	767.652.363		4.769.041	4.769.041
6065-001	INMOBILIARIA CONQUISTA	AV AMERICO VESPUICIO 0480	W U	436.370.289		2.710.951	2.710.951
6077-002	LA PIRAMIDE NORTE SPA	CAMINO LA PIRAMIDE 6111 LOTE B	W U	387.023.711		2.404.385	2.404.385
6077-003	LA PIRAMIDE NORTE SPA	CAMINO LA PIRAMIDE 6111 LOTE C	W U	183.323.624		1.138.898	1.138.898
6077-004	LA PIRAMIDE NORTE SPA	CAMINO LA PIRAMIDE 6111 LOTE K	W U	353.049.735		2.193.322	2.193.322
6077-005	LA PIRAMIDE NORTE SPA	CAMINO LA PIRAMIDE 6111 LOTE G	W U	870.101.909		2.729.946	2.729.946
6077-006	LA PIRAMIDE NORTE SPA	CAMINO LA PIRAMIDE 6111 LOTE E	W U	179.809.229		1.117.066	1.117.066
6077-007	LA PIRAMIDE NORTE SPA	CAMINO LA PIRAMIDE 6111 LOTE F	W U	18.131.083		112.639	112.639
6081-002	BANCO DEL ESTADO DE CH	CAMINO LA PIRAMIDE SN LT 8 B	W U	2.377.396.987		14.769.580	14.769.580
6882-005	ARZOBISPADO DE SANTIAG	ISLUGA LT 46	W U	313.286.794		1.946.295	1.946.295
7033-001	INMOBILIARIA LA CRUZ S	AV. EL GUANACO NORTE 1156	W U	206.079.036		646.573	646.573
7033-003	INMOBILIARIA LA CRUZ S	CALLE EL ARRAYAN 1162	W U	92.658.293		290.716	290.716
7033-004	INMOBILIARIA LA CRUZ S	CALLE EL ARRAYAN 1164	W U	85.665.214		268.775	268.775
7033-005	INMOBILIARIA LA CRUZ S	CALLE EL ARRAYAN 1166	W U	84.965.906		266.581	266.581
7033-006	INMOBILIARIA LA CRUZ S	CALLE EL ARRAYAN 1168	W U	84.616.252		265.484	265.484
7033-007	INMOBILIARIA LA CRUZ S	CALLE EL ARRAYAN 1170	W U	83.916.944		263.290	263.290
7033-008	INMOBILIARIA LA CRUZ S	CALLE EL ARRAYAN 1172	W U	83.567.290		262.193	262.193
7033-009	INMOBILIARIA LA CRUZ S	CALLE EL ARRAYAN 1174	W U	84.266.598		264.387	264.387
7033-010	INMOBILIARIA LA CRUZ S	CALLE EL ARRAYAN 1176	W U	93.707.254		294.007	294.007
7033-011	INMOBILIARIA LA CRUZ S	CALLE EL ARRAYAN 1178	W U	134.966.419		423.458	423.458
7033-012	INMOBILIARIA LA CRUZ S	CALLE EL ARRAYAN 1180	W U	158.193.930		982.781	982.781
7050-005	SOCIEDAD INMOBILIARIA	CALLE NUEVA 1852	W U	533.050.195		3.311.576	3.311.576
7050-007	INVERSIONES TRAMONTO L	CALLE NUEVA 1788	W U	796.400.800		4.947.641	4.947.641

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

COMUNA: 14158 HUECHURABA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA	D UB	AVALÚO	AVALÚO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL
	(NO ACREDITA DOMINIO)	PROPIEDAD		TOTAL	EXENTO	SEM.1 DE 2025 SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)(VALOR TRIMES.)
7051-009	INVERSIONES CARENPA SP	CALLE NUEVA 1693	W U	666.643.420		4.141.523 4.141.523
7052-001	FONDO DE INFRAESTRUCTU	SANTA MARTA 7243	Z U	958.508.373		3.007.320 3.007.320
7069-022	INMOBILIARIA ADJ SPA	AV LOS LIBERTADORES 6811	W U	814.654.807		2.555.980 2.555.980
7111-001	INMOBILIARIA EL CARMEN	AV STA ROSA DE HUECH 7350 LT 151 -A	W U	3.168.717.804		19.685.659 19.685.659
7111-002	EL CARMEN ORIENTE S.A.	AV STA ROSA DE HUECH 7350 LT 151 -B	W U	4.648.631.578		28.879.624 28.879.624
7111-003	INMOBILIARIA EL CARMEN	AV STA ROSA DE HUECH 7350 LT 151 -C	W U	3.167.973.040		19.681.033 19.681.033

TOTAL PREDIOS	181
---------------	-----

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.